

# PREMIER VILLAS

Villa - 3 Rom - 2 Baderom

Alcalali



Ref. 141-01849p

Salg

Moderne, lys og luftig enebolig som ligger på en sørvendt hjørnetomt med fantastisk fjell- og dalutsikt på en ettertraktet utvikling nær landsbyen Alcalali. Innkvarteringen består av åpen overbygget naya som fører til åpen spisestue med åpen peis, peisovn, buegang til romslig kjøkken med terrassedør til solterrasse ved bassenget, dobbelt soverom med garderober, familiebad med badekar og dusj, innvendige trapper opp til dobbelt soverom komplett med garderober og egen balkongterrasse, hovedsoverom med garderober, privat balkongterrasse og dusjrom for familien. Utenfor villaen har et 8 x 4 basseng med romerske trinn, solterrasse med utendørs dusj, trepergola for utendørs servering, vakre middelhavsanlagte hager med full vanning, casita basseng, stor garasje med bruksareal og integrert dør til eiendom. Villaen har sikker gated inngang med parkering utenfor gaten og sti tilgang rundt den store hjørne tomten. Denne kvalitetsegenskapen drar også nytte av doble vinduer og elektriske varmeapparater. Eiendommen må sees for å bli verdsatt av beliggenheten og den fantastiske utsikten over wow-faktorer.

**By: Alcalali**

**Construction m<sup>2</sup>: 152**

**Tomt m<sup>2</sup>: 870**

**Terrace m<sup>2</sup>: 100**

**Year of Build: 2004**

**Boligtype: Villa**

**Rom: 3**

**Baderom: 2**

**Gjestetoalett: 0**

**Orientering: Sør**

**EPC: I prosessen**

Oppvarming elektriske varmeovner - Basseng Privat - Garasje - Öppen terrasse - Parkeringsplass - Peis - Fjernsyn/Satélite - Bod - Telefon - ADSL - Utedusj

**319.000€**

Premier Villas Spain - Centro Comercial La Teulera 1, Avda Juan Carlos I, 61 y 63, 03727 Jalón, (Alicante) Spain  
Tel: 0034 96 648 11 30 - From UK: 0800 011 2848 - Email: admin@premiervillaspain.com - Web: www.premiervillaspain.com