

PREMIER VILLAS

Villa - 4 Rom - 4 Baderom

Jalon



Ref. 141-01835p

Salg

Unik frittliggende landsted på en 3200m² flat tomt med en fantastisk beliggenhet i vingården innen gangavstand til byen Jalon. Innkvarteringen består av inngangsparti som fører til spektakulære trebuer dører til romslig åpen spisestue med spise plass med fantastisk høyt takbjelker, stor peisovn, varm og kald aircondition. separat luksuriøst våningshus utstyrt med buegang som fører til utvidet kjøkken frokostområde med stor gass rekkevidde ovn og åpen planløsning peis skorstein for forskjellige kokemuligheter, utvendig dør til spisestue pergola alfresco. Det er en ekstra avslappende TV-stue med topp moderne Eco Forest 30KW pelletsbrenner med sentralisert luftkanalert sentralvarmesystem, terrassedør som fører til utvendig overbygget Naya, dobbelt soverom med garderobes og klimaanlegg, stort gjesteromssuite med frittstående vedfyring og garderobes og et dusjrom for familien. En spiraltrapp fører opp til dobbelt soverom med eget dusjrom, klimaanlegg og terrassedører til åpen solterrasse med utsikt over dalen. Eksternt er det en romslig trehytte med dobbelt soverom, air-condition og eget dusjrom. Privat 8m x 4m basseng, utedusj med separat toalett og vaskerom med dusj, solterrasse, utendørs sommerbar, barområde, innebygd grillplass, terrassebord med tre terrasse med enestående utsikt mot sør vest og en steinoppbevaring casita. Eiendommen har beholdt mange...

By: Jalon

Construction m²: 307

Tomt m²: 3128

Terrace m²: 0

Year of Build: 1976

Boligtype: Villa

Rom: 4

Baderom: 4

Gjestetoalett: 0

Orientering: Sør-vest

EPC: I prosessen

Oppvarming Central - Basseng Privat - Klimaanlegg Delvis - Öppen terrasse - Parkeringsplass - Peis - Fjernsyn/Satélite - Bod - Reserve vann - Grill - Utekjøkken - Telefon - Alarmsystem - ADSL - Lavadero - Utedusj

425.000€