

# PREMIER VILLAS

Villa - 3 Rom - 2 Baderom

Parcent



Ref. 141-01831p

Salg

Privat frittliggende Villa på en sørvendt flat tomt som ligger i et ettertraktet område av landsbyen Parcent. Overnatting består av store sirkulære dekket Naya, patio døren fører til stue spisestue med åpen stein ildsted, separat stort utstyrt kjøkken med patio døren til utenfor hagen, gangen til store master bedroom med garderobe og Ensuite dusjrom, dobbelt soverom med garderobes, tomannsrom med garderobes og familie bad. Eksternt et stort 10 x 5m2 privat basseng med solterrasse, dusj ved bassenget og basseng Casita. Eiendommen er sikret med to gated innkjørsler med god off-Street parkering og har modne Middelhavet hager. Denne sjarmerende eiendommen har mange muligheter til å utvikle sin levende innkvartering og er perfekt for noen som ønsker fred og ro, men likevel innen 5 minutters gange til den vakre landsbyen Parcent. Det er viktig å se på den private beliggenheten.

**By: Parcent**

**Construction m<sup>2</sup>: 127**

**Tomt m<sup>2</sup>: 1134**

**Terrace m<sup>2</sup>: 100**

**Year of Build: 1989**

**Boligtype: Villa**

**Rom: 3**

**Baderom: 2**

**Gjestetoalett: 0**

**Orientering: Sør**

**EPC: I prosessen**

Basseng ja - Öppen terrasse - Parkeringsplass - Peis - Utedusj

**289.950€**