

# PREMIER VILLAS

Villa - 4 Rom - 3 Baderom

Liber



Ref. 141-01829p

Salg

Fantastisk, moderne frittliggende Villa beliggende i en svært privat sørvest vendt beliggenhet med fantastisk utsikt over Jalon dalen og fjell. Dette romslige og vakkert presentert eiendommen har overnatting å inkludere vedlagte glasert Naya fører til en eksepsjonelt stor åpen planløsning med trebjelker i taket, vedovn og spisestue med to doble patio dører av begge områder som fører til en lukket Naya og åpen terrasse område, døråpning fra spiseområde fører til et romslig fullt utstyrt kjøkken med frokostområde, separat vaskerom, nede dusjrom og en dør til utenfor bassenget og terrasse området. En intern trapp fra salongen områder fører til ovenpå til en fabelaktig Galleri landing, store master soverom med to doble garderober, air con, ensuite bad og patio dører til en privat solterrasse med fantastisk utsikt, dobbelt soverom med garderobe, Tomannsrom med garderobe og eget familie bad. Eksternt er det en stor 10 x 5 m2 basseng, Pool terrasse med naturstein vegger, fantastisk gårds plass for al fresco dining, lite vedlikehold Middelhavet hager, stor lagrings plass Workshop og lagring Casita. Tilgang til villaen er via en lang privat kjøretur med god off-Street parkering. Dette plettfrige og virkelig imponerende Villa har fordeler som inkluderer doble vinduer, gulv olje sentralvarme, myggnett, sikkerhet Rejas og mye mer. Visning er sterkt anbefalt.

**By: Liber**

**Construction m<sup>2</sup>: 240**

**Tomt m<sup>2</sup>: 2945**

**Terrace m<sup>2</sup>: 0**

**Year of Build: 2003**

**Boligtype: Villa**

**Rom: 4**

**Baderom: 3**

**Gjestetoalett: 0**

**Orientering: Sør-vest**

**EPC: D - 33.00**

Oppvarming Under Floor - Basseng ja - Klimaanlegg Delvis - Öppen terrasse - Parkeringsplass - Peis - Fjernsyn/Satélite - Bod - Telefon - Alarmsystem - ADSL - Lavadero

**429.000€**