

# PREMIER VILLAS

Villa - 5 Rom - 3 Baderom

Oliva



Ref. 141-01821p

Salg

Romslig frittliggende Villa beliggende på et stort hjørne tomt med spektakulær havutsikt. Overnatting omfatter inngangen gangen fører til stor åpen kjøkkenløsning, spisestue/stue med varm og kald air condition, patio døren fører til glasert Naya med fantastisk utsikt over Valencia kysten, tilgang til separat ekstra stue med ekstern tilgang til 7x 3.5 m2 basseng og terrasse område, gang til master bedroom med garderobe og eget bad, dobbelt soverom med garderobe, kontor eller 3dje soverom, familie bad med separat toalett. Nedenunder er en egen inngang til en to roms gjesteleilighet med eget bad og stort vaskerom. Utenfor er en nydelig skyggelagt område for al fresco dining, 29m2 garasje, verksted pluss lagringsplass, to separate gated innganger med doble dekket carport med rikelig parkering for biler og store bobiler varebiler. Eiendommen har olje sentralvarme, doble vinduer og mange flere statister og visning er sterkt anbefalt å sette pris på dette boligområde hjem med fantastisk havutsikt.

**By: Oliva**

**Construction m<sup>2</sup>: 300**

**Tomt m<sup>2</sup>: 1144**

**Terrace m<sup>2</sup>: 200**

**Year of Build: 1993**

**Boligtype: Villa**

**Rom: 5**

**Baderom: 3**

**Gjestetoalett: 0**

**Orientering: sør- øst**

**EPC: I prosessen**

Oppvarming oljefyrte - Basseng ja - Klimaanlegg Delvis - Garasje - Öppen terrasse - Parkeringsplass - Bod - Lavadero

**295.000€**